

# CHATEAU KROCÍNKA

## BYT 3+KK V 2.NP



2.01	VSTUPNÍ HALA	10,0 m <sup>2</sup>
2.02	OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇSKÝ KOUT	43,3 m <sup>2</sup>
2.03	LOŽNICE	21,1 m <sup>2</sup>
2.04	ŠATNA/PRACOVNA	5,3 m <sup>2</sup>
2.05	POKOJ	14,0 m <sup>2</sup>
2.06	ŠATNA/KOMORA	2,0 m <sup>2</sup>
2.07	TECHNICKÁ MÍSTNOST/PRAČKA	1,9 m <sup>2</sup>
2.08	KOUPELNA	9,4 m <sup>2</sup>
2.09	WC	1,2 m <sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA 108,2 m<sup>2</sup>

**PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU 113,1 m<sup>2</sup>**

2.10	BALKON	7,4 m <sup>2</sup>
	SKLEP V 1.PP	10,0 m <sup>2</sup>
	1 PARKOVACÍ STÁNÍ	

Schéma půdorysu představuje řešení jednotky pro marketingové účely. Veškeré údaje v tomto schématu mají pouze informativní charakter a nejsou tedy nabídkou ve smyslu §1731 nebo §1732 OZ. Předložením dokumentace bere klient na vědomí, že se nejedná o veřejný příslib §1733 OZ a nevzniká tím nárok na uzavření smlouvy.

Výměry jednotlivých místností jsou pouze orientační, jelikož se jedná se o projekční záměr, nikoliv o zaměření skutečného stavu. Výsledné výměry se mohou vlivem normových odchylek stavebních prací lišit.

Členění oken je pouze schematické. Návrh vybavení nábytkem, vč. kuchyňské linky a topných žebříků, je pouze ilustrativní a nemusí odpovídat finálním pozicím koncových prvků. Zařízení není předmětem dodávky. V koupelnách, WC, chodbách, případně i v jiných bytových místnostech, může být instalován snížený podhled.

Úroveň teras, balkonů se může lišit od výškové úrovně příslušného bytu.

